ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7551	นส. 3 ก		2459	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00												10,875	10,875	0	10,875	0.01
7552	นส. 3 ก		2460	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	125.00	9,375.00												9,375	9,375	0	9,375	0.01
7553	นส. 3 ก		2461	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	96	96.00	125.00	12,000.00												12,000	12,000	0	12,000	0.01
7554	นส. 3 ก		2463	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	125.00	2,625.00												2,625	2,625	0	2,625	0.01
7555	นส. 3 ก		2467	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	125.00	6,000.00												6,000	6,000	0	6,000	0.01
7556	นส. 3 ก		2468	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	125.00	145,000.00												145,000	145,000	0	145,000	0.01
7557	นส. 3 ก		2470	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	0	125,000	0.01
7558	นส. 3 ก		2476	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	125.00	12,375.00												12,375	12,375	0	12,375	0.01
7559	นส. 3 ก		2478	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00												10,875	10,875	0	10,875	0.01
7560	นส. 3 ก		2480	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	46	346.00	125.00	43,250.00												43,250	43,250	0	43,250	0.01
7561	นส. 3 ก		2481	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	35	435.00	125.00	54,375.00												54,375	54,375	0	54,375	0.01
7562	นส. 3 ก		2482	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	125.00	340,000.00												340,000	340,000	0	340,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7563	นส. 3 ก		2485	ม.13 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	80	3,080.00	125.00	385,000.00												385,000	385,000	0	385,000	0.01
7564	นส. 3 ก		2488	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	125.00	5,625.00												5,625	5,625	0	5,625	0.01
7565	นส. 3 ก		2489	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	49	1,849.00	125.00	231,125.00												231,125	231,125	0	231,125	0.01
7566	นส. 3 ก		2491	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	83	3,283.00	125.00	410,375.00												410,375	410,375	0	410,375	0.01
7567	นส. 3 ก		2495	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	16	4,216.00	125.00	527,000.00												527,000	527,000	0	527,000	0.01
7568	นส. 3 ก		2500	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	23	2,523.00	125.00	315,375.00												315,375	315,375	0	315,375	0.01
7569	นส. 3 ก		2501	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	40	2,540.00	125.00	317,500.00												317,500	317,500	0	317,500	0.01
7570	นส. 3 ก		2512	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	33	1,433.00	125.00	179,125.00												179,125	179,125	0	179,125	0.01
7571	นส. 3 ก		2513	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	16	4,616.00	125.00	577,000.00												577,000	577,000	0	577,000	0.01
7572	นส. 3 ก		2520	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	73	2,773.00	125.00	346,625.00												346,625	346,625	0	346,625	0.01
7573	นส. 3 ก		2527	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	83	1,983.00	125.00	247,875.00												247,875	247,875	0	247,875	0.01
7574	นส. 3 ก		2528	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	26	926.00	125.00	115,750.00												115,750	115,750	0	115,750	0.01
7575	นส. 3 ก		2529	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	9	2	13	3,813.00	125.00	476,625.00												476,625	476,625	0	476,625	0.01
7576	นส. 3 ก		2530	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	70	2,770.00	125.00	346,250.00												346,250	346,250	0	346,250	0.01
7577	นส. 3 ก		2531	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	46	2,846.00	125.00	355,750.00												355,750	355,750	0	355,750	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7578	นส. 3 ก		2532	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	46	1,046.00	125.00	130,750.00												130,750	130,750	0	130,750	0.01
7579	นส. 3 ก		2533	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	21	0	23	8,423.00	125.00	1,052,875.00												1,052,875	1,052,875	0	1,052,875	0.01
7580	นส. 3 ก		2534	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	125.00	122,500.00												122,500	122,500	0	122,500	0.01
7581	นส. 3 ก		2535	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	48	848.00	125.00	106,000.00												106,000	106,000	0	106,000	0.01
7582	นส. 3 ก		2536	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	43	1,343.00	125.00	167,875.00												167,875	167,875	0	167,875	0.01
7583	นส. 3 ก		2537	ม.13 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	125.00	145,000.00												145,000	145,000	0	145,000	0.01
7584	นส. 3 ก		2538	ม.5 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	125.00	130,375.00												130,375	130,375	0	130,375	0.01
7585	นส. 3 ก		2539	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	51	251.00	125.00	31,375.00												31,375	31,375	0	31,375	0.01
7586	นส. 3 ก		2541	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	53	1,553.00	125.00	194,125.00												194,125	194,125	0	194,125	0.01
7587	นส. 3 ก		2551	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	59	159.00	125.00	19,875.00												19,875	19,875	0	19,875	0.01
7588	นส. 3 ก		2555	ม.5 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	125.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	3	31,320	1,012,680	1,012,680	1,012,680	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,500	0	4,500	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	125.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	41	501,120	194,880	194,880	194,880	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,000	0	3,000	0.02
					อื่นๆ	0	0	3	3.00	125.00	375.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	12.00	100.00	7,250.00	87,000.00	11	10,440	76,560	76,560	76,560	0	76,560	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												375	0	375	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	125.00	4,750.00												4,750	4,750	0	4,750	0.01
7589	นส. 3 ก		2560	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	36	1,536.00	125.00	192,000.00												192,000	192,000	0	192,000	0.01
7590	นส. 3 ก		2565	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	66	3,266.00	125.00	408,250.00												408,250	408,250	0	408,250	0.01
7591	นส. 3 ก		2570	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	26	1,226.00	125.00	153,250.00												153,250	153,250	0	153,250	0.01
7592	นส. 3 ก		2575	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	73	1,373.00	125.00	171,625.00												171,625	171,625	0	171,625	0.01
7593	นส. 3 ก		2577	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	5	705.00	125.00	88,125.00												88,125	88,125	0	88,125	0.01
7594	นส. 3 ก		2580	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	96	1,396.00	125.00	174,500.00												174,500	174,500	0	174,500	0.01
7595	นส. 3 ก		2614	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	23	2,023.00	125.00	252,875.00												252,875	252,875	0	252,875	0.01
7596	นส. 3 ก		2615	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21	121.00	125.00	15,125.00												15,125	15,125	0	15,125	0.01
7597	นส. 3 ก		2626	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	10	2,510.00	125.00	313,750.00												313,750	313,750	0	313,750	0.01
7598	นส. 3 ก		2638	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	125.00	5,000.00												5,000	5,000	0	5,000	0.01
7599	นส. 3 ก		2639	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	11	11.00	125.00	1,375.00												1,375	1,375	0	1,375	0.01
7600	นส. 3 ก		2641	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	10	10.00	125.00	1,250.00												1,250	1,250	0	1,250	0.01